

Si desea enviar esta solicitud por fax, le rogamos consulte la oficina más cercana.



## Solicitud Seguro Decenal de Daños

Mediador \_\_\_\_\_ Clave \_\_\_\_\_ Delegación - Oficina de Producción \_\_\_\_\_

### 1. Tomador Nombre / Razón Social

N.I.F. \_\_\_\_\_

Domicilio \_\_\_\_\_

Población \_\_\_\_\_

C.P. \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

### 2. Asegurado El promotor, así como los sucesivos adquirientes que se conviertan en propietarios del edificio o parte del mismo.

### 3. Relación de los principales intervinientes en la construcción

#### Promotor

Domicilio \_\_\_\_\_

N.I.F. \_\_\_\_\_

Población \_\_\_\_\_

C.P. \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_

Contratista principal \_\_\_\_\_  el promotor

pertenece al grupo promotor

Técnico/s proyecto \_\_\_\_\_  en plantilla del promotor

#### Dirección facultativa

Arquitecto \_\_\_\_\_  en plantilla del promotor

Arquitecto técnico \_\_\_\_\_  en plantilla del promotor

Empresa de Geotecnia \_\_\_\_\_

Organismo de Control Técnico (imprescindible reconocimiento por ASEFA) \_\_\_\_\_

¿Interviene el Organismo de Control Técnico (OCT) desde el inicio de las obras?  SI  NO

### 4. Denominación y naturaleza del proyecto (de realizarse por fases, indicar nº)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Emplazamiento (calle, localidad, provincia) \_\_\_\_\_

Obra nueva                       Reforma/rehabilitación, afectando a elementos estructurales  
(en caso de respuesta afirmativa, aportar memoria)                       SI     NO

Uso     Viviendas en altura (bloques)                       Viviendas unifamiliares (aisladas, pareadas o en hilera)  
           Oficinas                       Naves industriales                       Otro (indicar) \_\_\_\_\_

Nº de plantas sobre rasante \_\_\_\_\_                      Nº de sótanos \_\_\_\_\_                      Nº de bloques o unifamiliares \_\_\_\_\_

Nº de m<sup>2</sup> construidos sobre rasante \_\_\_\_\_                      Nº de m<sup>2</sup> construidos bajo rasante \_\_\_\_\_

Altura libre máxima \_\_\_\_\_ m                      Luz libre entre apoyos \_\_\_\_\_ m                      Voladizo máximo \_\_\_\_\_ m

### 5. Período de ejecución de la construcción

Fecha de inicio de los trabajos    |    |    |    |                      Fecha prevista de finalización    |    |    |    |

### 6. Características de la construcción

¿Existe informe geotécnico?                       SI                       NO

Pendiente del terreno superior al 15%                       SI                       NO

**Cimentación**                       zapatas                       pozos                       losa                       pilotes                       pantallas                       otra (indicar) \_\_\_\_\_

**Estructura**                       madera                       metálica                       hormigón armado                       mixta                       prefabricada  
muros de carga:                       ladrillo                       bloque de hormigón                       bloque cerámico aligerado  
 otra (indicar): \_\_\_\_\_

**Cerramientos**                       ladrillo visto     madera                       revoque                       muro cortina                       prefabricados                       chapado  
 bloque cerámico aligerado                       otros (indicar): \_\_\_\_\_

**Cubiertas**                       plana                       inclinada: \_\_\_\_\_ %                       indicar material de cubrición: \_\_\_\_\_

### 7. Declaración valor total provisional

El valor total provisional de la edificación es de \_\_\_\_\_ €

Dentro de este importe **están incluidos** los siguientes capítulos: Presupuesto ejecución material \_\_\_\_\_ €, Beneficio Industrial, Gastos Generales, I.V.A., Honorarios de Proyecto, Honorarios de Dirección Facultativa, Otros Honorarios (Ingeniería, Geotécnico, etc.), Honorarios del Organismo de Control Técnico, I.V.A. de Honorarios, Tasas y Licencias.

Si no es así, indicar a continuación los capítulos no incluidos \_\_\_\_\_

### 8. Garantías

Básica de Daños Estructurales (L.O.E.)  
Sin sobrecoste, ASEFA incluye dentro de su garantía básica la garantía complementaria decenal de demolición y/o desescombro.

#### Garantías Complementarias Decenales:

- Renuncias a recurso
- Preexistentes
- Revalorización

---

**Garantías Complementarias Trienales:**

- Impermeabilización de cubiertas
- Impermeabilización de fachadas
- Instalaciones
- Obra secundaria
- Estabilidad y resistencia de fachadas "no portantes"

---

**9. Documentos técnicos a remitir al asegurador para la emisión de la póliza**

- Memoria.
- Planos (Situación, cimentación, plantas general, alzados y secciones tipo).
- Estudio geotécnico del suelo.
- Informe de Definición de riesgo (D0).
- En caso de contratar la garantía complementaria de impermeabilización, deberá aportar el informe D02.

En caso de obra nueva de edificios de viviendas en bloque o unifamiliares, con informes del OCT redactados según el formato vigente desde el 1 de junio de 2004, no será necesario aportar ni la memoria ni los planos. Tampoco será necesario aportar el estudio geotécnico en este tipo de edificación siempre que se cumplan los siguientes requisitos:

- Valor de obra inferior a 3.000.000 de €.
- Pendiente del terreno inferior al 15%.
- Sin rellenos o suelos mejorados.
- Cimentación por debajo de la capa activa en arcillas expansivas.

---

**10. Observaciones** Indicar cualquier otro aspecto de interés a efectos de apreciación del riesgo.

---

---

---

---

**11. Domiciliación bancaria**

Banco	Agencia	Dígito de Control	Nº de cuenta o libreta

El Tomador declara que las respuestas contenidas en este cuestionario corresponden a la realidad, son completas, exactas y han sido hechas de buena fe, y se compromete a comunicar al Asegurador cualquier cambio de las mismas, ya que pueden constituir una modificación o agravación del riesgo del que se solicita cobertura.

Los datos anteriores, y los documentos que se adjuntan, en su caso, constituyen la base del SEGURO DECENAL DE DAÑOS, cuya  emisión se solicita.

De conformidad con lo regulado en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, el/los abajo firmante/s declaran que los datos indicados son ciertos y otorga/n su consentimiento expreso para que puedan ser tratados automatizadamente con el fin de suscribir el seguro. Esta información podrá ser cedida, en su totalidad o en parte, a otras Entidades Aseguradoras con el objeto de facilitar la tramitación de los siniestros, a otras Instituciones colaboradoras con el sector asegurador con fines estadísticos y de lucha contra el fraude, así como por razones de coaseguro o reaseguro. Asimismo, podrá hacerse uso de esta información para ofrecer al Asegurado otros productos o servicios de la Entidad.

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

El Mediador,

El Tomador y/o el Asegurado,